Avviso di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata (ai sensi degli art. 50 comma 1 lettere c)

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI IMMOBILE AD USO PALAZZETTO SPORTIVO "PALACOIM" in OFFANENGO CR

Quesito 1
In merito a
eventualmente (e come preferenza) ha eseguito direttamente, o come capogruppo, con Certificato Esecuzione Lavori registrato in ANAC, un intervento di edilizia da non meno di 750.000,00 euro similare all'appalto in oggetto: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILE - AD USO PUBBLICO
si chiede se sia ammissibile il seguente lavoro come similare , atteso che si è realizzato nell'appalto sotto indicato anche opere di riqualificazione energetica (involucro con cappotto , sostituzione infissi , nuovi impianti e sostituzione del tetto di copertura)

RIsposta 1
Si conferma che un intervento di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di un edificio scolastico/palestra pubblica comprensivo di opere di efficientamento energetico dell'involucro (cappotto termico, sostituzione infissi, rifacimento copertura) e degli impianti è astrattamente riconducibile alla tipologia di "Riqualificazione energetica immobile ad uso pubblico" e pertanto assimilabile ed analogo a quanto richiesto.

Si ribadisce tuttavia che, ai fini dell'ammissibilità della candidatura, devono essere tassativamente rispettate le seguenti condizioni prescritte dall'avviso:

- L'intervento deve fare riferimento a un unico contratto di importo non inferiore a € 750.000,00.
- Nello spazio dedicato del modulo deve essere indicato esclusivamente il numero di C.E.L. regolarmente registrato ed estratto dalla Piattaforma ANAC, nel formato standard XXXXXX/ANNO.

Resta riservata al RUP la valutazione di merito sulla concreta corrispondenza ed esaustività dei contenuti dell'intervento sulla base delle risultanze del C.E.L. estratto dal portale ANAC.

Quesito 2
preferenza ad eventuale possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA8000; se sia ammessa come pari il possesso della certificazione PAS24000

Risposta 2
Le due certificazioni si considerano equivalenti.

Quesito 3
Nel questionario inviato è stato erroneamente fleggata la mancanza di possesso certificazione Società Benefit, Imprese Sociali o Cooperative con finalità di inserimento lavorativo di persone svantaggiate ma leggendo i quesiti è stato appurato che la Certificazione PAS 24000:2022 - da noi detenuta - sarebbe equivalente. E' possibile inserire copia del Certificato in sede di invio richiesta in Sintel?

Risposta 3

Si suggerisce di compilare e trasmettere nuovamente il modulo, indicando in modo corretto il possesso della certificazione.

Quesito 3
Considerando il nostro caso di impresa singola che si avvarrebbe di subappaltatori: nella seconda pagina della lettera, la nota (1) segnala, in caso di subappalto qualificante, di modificare la lettera e indicare i subappaltatori. Si riferisce al caso di ATI e consorzi costituiti, oppure anche in caso di impresa singola che subappalti lavori non prevalenti (e in questo caso sostituire il termine "Raggruppata o mandante 2" con il termine "subappaltatore")?

Risposta 3
La indicazione in fase di manifestazione dei nominativi dei subappaltatori non è necessaria, la nota ha una indicazione non corretta, e la lettera è possibile modificarla.
Va invece indicato il caso di RTI con i nominativi e qualifiche che vengono apportate.

Quesito 4
Nella tabella inerente le categorie SOA a pagina 3 della lettera, nella casella "Declaratoria" vanno indicate le declaratorie secondo Allegato II.12 per le categorie da noi possedute o la casella va lasciata vuota?

Risposta 4
Non è indispensabile, era predisposta per la compilazione con la dicitura.

Quesito 5
Il questionario deve essere solo compilato oppure il riepilogo ricevuto via email va convertito in pdf ed allegato alla documentazione della busta amministrativa?

Risposta 5
È sufficiente compilare il modulo online; non è richiesto l'inserimento della ricevuta all'interno della documentazione amministrativa.

Quesito 6
con la presente siamo a chiedere in particolare nel questionario per il fatturato triennio. C'è l'obbligo di un fatturato medio triennale pari a 2.500.000,00 o può essere anche inferiore?

Risposta 6
Nessun operatore verrà escluso d'ufficio per il solo fatto di non raggiungere una soglia fissa, ma si procederà alla selezione dei candidati con il metodo oggettivo indicato in avviso, prediligendo coloro che superano il fatturato soglia.