Spett.le

Comune di Martignana di PO

Dan Costruzioni

PEC: dan.costruzioni.srl@legalmail.it

Tutti gli operatori partecipanti (anche esclusi)

A mezzo pec
Prot.n. 2436/2025
Data 01/08/2025

OGGETTO: Affidamento dei lavori di Riqualificazione Energetica Scuola dell'Infanzia - COMUNE DI MARTIGNANA di PO (CR)

CIG n. B6711CD211

CUP: J43C23000680002 Finanziato dal Programma regionale a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2021/2027 di Regione Lombardia PR FESR 2021-2027 Azione 2.1.1 Bando RECAP

COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE EFFICACE art. 90 comma 1 lett. b) del D. Lgs. N. 36/2023

Procedura Aperta ai sensi art. 71 del D.Lgs. 36/2023, aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 108 comma 1 e 2 del D.Lgs n.36/2023, affidamento dei lavori di riqualificazione energetica scuola dell'infanzia per il Comune di Martignana di Po.

Il Responsabile del Progetto per la fase di affidamento

VISTO

- la comunicazione del Comune di Martignana in data 23.07.2025 Determina n. 108 che approva la graduatoria e l'esito della gara in oggetto;
- l'Aggiudicazione nelle more delle verifiche inviata al Comune con prot. 2323/2025 del 25/07/2025;
- la conclusione delle Verifiche di Legge;
- il D.Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice Appalti);
- l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara
- che la suddetta aggiudicazione sarebbe divenuta efficace dopo il completamento della verifica dei requisiti generali, previsti dal D.Lgs. 36/2023 - Capo II - art. 94;

Dato atto che:

- l'art. 18 comma 2 D.Lgs. 36/2023 così dispone:
  "Divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 17, comma 5 e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso….omississ..."
- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma. 1 del D.Lgs. 36/2023, tra l'aggiudicatario e l'Ente committente nei modi e nelle forme disposti dallo stesso e che quindi le prescrizioni e gli obblighi dell'aggiudicatario per la stipula contrattuale sono in capo al medesimo;
- si renderà noto tramite pubblicazione o comunicazione ai sensi di legge art. 90 comma. 1 del D.Lgs. 36/2023 l'esito della procedura di gara come da disposizioni ;
- art. 90 comma. 1 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale :
  Nel rispetto delle modalità previste dal codice, le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione:
  a) la motivata decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un accordo quadro, o di riavviare la procedura o di non attuare un sistema dinamico di acquisizione, corredata di relativi motivi, a tutti i candidati o offerenti;
  b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario;
  c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;
  d) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, ivi compresi i motivi di esclusione o della decisione di non equivalenza o conformità dell'offerta;
  e) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera c).

PRESO ATTO E VISIONATA

la sottoelencata documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, acquisita mediante procedure online (FVOE, VERIFICHEPA, DURC, consultazione Banchedati ufficiali ecc.) e/o a mezzo documenti informatici:

1. Documentazione a comprova dei requisiti speciali previsti per la partecipazione;
2. Certificazione di ottemperanza alle norme della Legge 68/99 - (Persona Giuridica);
3. estratto da infocamere dalla visura della CCIAA contenente indicazione dell'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse (FVOE):
4. Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese (FVOE);
5. Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate (FVOE);
6. Documento Unico Regolarità Contributiva (DURCONLINE);
7. Sistema Informativo del Casellario - Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U.) FVOE per tutti i soggetti persone fisiche da sottoporre a verifica;
8. Sistema Informativo del Casellario - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.) PERSONA GIURIDICA (FVOE)
9. NULLA OSTA ANTIMAFIA / Richiesta di Comunicazione antimafia inoltrata attraverso sistema SICEANT banca Data Nazionale Antimafia, inoltrata il 01.07.2025, per il quale è trascorso il termine di 30 giorni previsto dall'art. 88 c.4 Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 per la Comunicazione;

RILEVATO dall'esame della predetta documentazione, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate;

DICHIARA L'AGGIUDICAZIONE EFFICACE

ai sensi delll'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, all'operatore Economico:

Dan Costruzioni

Via Giosuè Carducci, 18 20123

MIlano (MI)

C.F. e P. IVA - 11222900968

Imprese partecipanti alla procedura nr. 13
Imprese partecipanti ammesse n. 12
Imprese partecipanti escluse n. 01

Graduatoria finale

FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
Dan Costruzioni 11222900968	Forma singola	8,43200 %	4,9	82,8	87,7
TEKNA 12406350962	Forma singola	17,19510 %	10	70,4	80,4
Società Cooperativa Muratori La Solidarietà 00102300191	Forma singola	7,80000 %	4,54	74,45	78,99
New Energy Impianti S.r.l. 03720010408	Forma singola	15,85000 %	9,22	68,74	77,96
COSTRUZIONI GENERALI SRL IN BREVE CO.GEN. SRL 10377410963	Forma singola	6,59800 %	3,84	74,07	77,91
CIPE S.r.l. 08439080964	Forma singola	2,00200 %	1,16	74,62	75,78
Forza Motrice Srl 06876950962	Forma singola	3,00000 %	1,74	72,54	74,28

BLUERE SRL 11417810964	Forma singola	15,18700 %	8,83	63,47	72,3
CASALINI & CO. SRL 03245410372	Forma singola	3,16000 %	1,84	66,86	68,7
BUDANI SRLS 02598360200	Forma singola	14,78000 %	8,6	54,81	63,41
BARBIERI RAFFAELE BRBRFL63P16D257V	Forma singola	5,20000 %	3,02	60,3	63,32
TECNOEDIL 04020010981	Forma singola	7,53500 %	4,38	51,82	56,2

L'Offerta economica prevede:

Offerta economica:	8,43200 %	625.761,01534 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		5.400,00000 EUR
di cui costi del personale:		111.263,12000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		27.224,14000 EUR
Offerta economica complessiva:		652.985,15534 EUR

Per l'accesso agli atti si fa richiamo a quanto già dichiarato e indicato nell'Aggiudicazione nelle more delle verifiche inviata al Comune con prot. 2323/2025 del 25/07/2025, che si ritiene qui richiamata.

La segreteria del Comune è a disposizione per le informazioni riguardo i diritti ed il versamento imposte di bollo e registro (si veda ALLEGATO I.4 - Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto - Art. 18, comma 10).

Si ricorda al Comune di procedere anche con il completamento dei restanti adempimenti previsti con la firma del Contratto, quali

- comunicare alla CUC, ed a tutti i partecipanti, la data di avvenuta sottoscrizione del Contratto di Appalto, entro 5 giorni dall'evento (art. 90 comma. 1 lettera e)
- comunicazione all'ANAC, e su Amministrazione Trasparente, di tutte le notizie sul ciclo di vita del contratto.

Si allegano copia delle Certificazioni acquisite per il Comune.

IL RUP per la fase di affidamento
M.Campanini



Allegati:
per il Comune - Certificazioni acquisite e Check list